AGENZIA NAZIONALE
PER L'AMMINISTRAZIONE E LA DESTINAZIONE
DEI BENI SEQUESTRATI E CONFISCATI
ALLA CRIMINALITÀ ORGANIZZATA

IL DIRETTORE

VISTO il Decreto legislativo 6 settembre 2011 n. 159, come modificato ed integrato dalla Legge 24 dicembre 2012, n. 228 "Legge di Stabilità 2013", ed in particolare:
- l'articolo 110 che stabilisce i compiti attribuiti all'Agenzia Nazionale per l'amministrazione e la destinazione dei beni sequestrati e confiscati alla criminalità organizzata;
- l'articolo 47, il quale prevede che la destinazione dei beni immobili e dei beni aziendali è effettuata con delibera del Consiglio Direttivo dell'Agenzia Nazionale;
- l'articolo 48, comma 3, lettera *c)*, il quale prevede, tra l'altro, che i beni immobili sono trasferiti per finalità istituzionali o sociali al patrimonio del comune/provincia/regione ove l'immobile è sito;

VISTA la sentenza n. del 3390/07 del Tribunale di Roma –ufficio del GUP del 18.12.2007, depositata in data 17/03/08, nell'ambito del procedimento penale n. 26828/08 R.G., parzialmente confermata dalla Corte d'Appello di Roma sez. seconda Penale, con sentenza n. 296/2012, R.G. 05194/08 in data 13.1.2012, passata in giudicato a seguito di Sentenza della Corte di Cassazione n. 51744 del 13.12 2013, che ha disposto la confisca in danno di Luigi PIROZZI, nato a napoli il 14.12.1974, Mario TORTI, nato ad Arce il 14.8.43+ altri anche dell'immobile sito in Marino (RM), località Pascolaro, via dei Glicini n. 3, censito al catasto fabbricati al foglio 37 part. 550 sub 501, già intestati a FALASCA Manola, nata a Roma il 5.3.1976;

VISTA la nota di trascrizione del provvedimento di confisca (presentazione n. 102 del 16.7.2015 al n. 28651 di Registro Generale e 20679 di Registro Particolare) effettuata presso la competente Agenzia delle Entrate, Ufficio Provinciale di Roma Territorio – Servizio di Pubblicità immobiliare di Roma 2, riguardante la definitività della menzionata sentenza 3390/07, a favore di Erario dello Stato e contro Falasca Manola, nata a Roma il 5.3.1976;

VISTO che con nota prot. n. 41018 in data 4 novembre 2015, l'Agenzia Nazionale ha invitato gli enti territoriali cui i beni sono destinabili a formulare una manifestazione di interesse all'utilizzo del cespite in argomento;

VISTA la nota Prot. 57323 del 26 novembre 2015, con cui il Comune di Marino ha trasmesso la propria delibera del Commissario Straordinario n. 26 del 17.11.2015 di manifestazione del proprio interesse all'acquisizione del bene confiscato per il quale "verrà dato avviso pubblico per la stipulazione di un contratto di locazione, con destinazione d'uso educativa (es. asilo nido) ovvero residenziale o semi residenziale per strutture di natura socio assistenziale di cui alla legge regionale 41/03", i cui proventi dovranno essere reimpiegati esclusivamente per finalità sociali, ai sensi dell'art. 48, co. 3, lett. c);

VISTO l'art. 48, comma 3, lett. *c*) del Decreto legislativo n. 159/2011 ai sensi del quale l'Agenzia dispone la revoca del provvedimento ovvero la nomina di un commissario con poteri sostitutivi, se entro un anno dal trasferimento l'ente territoriale non ha provveduto alla destinazione dei beni;

PRESO ATTO che nella riunione del 2 marzo 2016, il Consiglio Direttivo dell'Agenzia Nazionale ha deliberato all'unanimità di procedere alla destinazione del bene al Comune di Marino;

Viale Amendola is. 66 n. 2 - 89123 Reggio Calabria Tel. +39 0965 317911 - 902 - Fax +39 0965 317908
Via Ezio n.12/14 - 00192 Roma Tel. +39 06 68410001 –Fax +39 06 68410030
Via Vann'Antò n. 4 - 90144 Palermo Tel. +39 091 6989611 –Fax +39 091 6989640
Via Moscova n. 47 – 20121 Milano Tel. +39–0265535505 - Fax +39 02 65535520
Via Concezio Muzii, 1 - Complesso di Castel Capuano - 80139 Napoli Tel. +39 – 081 4421901 - Fax +39 081 4421920 – 21
Indirizzo mail: agenzia.nazionale@anbsc.it Indirizzo PEC: agenzia.nazionale@pec.anbsc.it

AGENZIA NAZIONALE
PER L'AMMINISTRAZIONE E LA DESTINAZIONE
DEI BENI SEQUESTRATI E CONFISCATI
ALLA CRIMINALITÀ ORGANIZZATA

DECRETA

l'immobile sito nel comune di Marino (RM), località Pascolaro, via dei Glicini n. 3, iscritto nel catasto fabbricati del comune di Marino (RM), meglio descritto in premessa, è trasferito, nello stato di fatto e di diritto in cui si trova al momento della consegna, al patrimonio indisponibile del Comune di Marino per essere destinato alle finalità di lucro indicate nella premessa, con proventi da reimpiegare esclusivamente in attività sociali, ai sensi del citato art. 48, co. 3, lett. c).

Eventuali oneri e i pesi iscritti o trascritti sul bene anteriormente alla confisca sono estinti di diritto ai sensi dell'art. 1, comma 197, del legge 24 dicembre 2012, n. 228, che ha compiutamente disciplinato la tutela dei terzi titolari di diritto di credito nel caso di confisca di prevenzione non soggetta alle norme del decreto legislativo n. 159/2011.

Il presente atto ha efficacia dalla data di notifica all'Ente destinatario.

Roma, data del protocollo

IL DIRETTORE
(Umberto Postiglione)

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE
17/3/16
IL REFERENTE
M. ALFANO

Viale Amendola is. 66 n. 2 - 89123 Reggio Calabria Tel. +39 0965 317911 - 902 - Fax +39 0965 317908
Via Ezio n.12/14 - 00192 Roma Tel. +39 06 68410001 –Fax +39 06 68410030
Via Vann'Antò n. 4 - 90144 Palermo Tel. +39 091 6989611 –Fax +39 091 6989640
Via Moscova n. 47 – 20121 Milano Tel. +39–0265535505 - Fax +39 02 65535520
Via Concezio Muzii, 1 - Complesso di Castel Capuano - 80139 Napoli Tel. +39 – 081 4421901 - Fax +39 081 4421920 – 21
Indirizzo mail: agenzia.nazionale@anbsc.it Indirizzo PEC: agenzia.nazionale@pec.anbsc.it